



PROJEKT

PRIVATKLINIK GRAZ RAGNITZ

**Projektentwicklung
Projektsteuerung/- abwicklung
Bauaufsicht**

AUFTRAGGEBER

PKM Handels- und Beteiligungsgesellschaft m.b.H.
Errichtungsgesellschaft von drei Versicherungen:
Merkur, UNIQA, Wiener Städtische
A - 8047 Graz, Berthold-Linder-Weg 15
Ansprechpartner: Mag. Erich Wegscheider, Telefon: 0316 / 596-0

AUFTRAGNEHMER

ARGE Projektleitung
Lugitsch – Verbundplan – Mahlknecht
A - 8330 Feldbach, Mozartweg 1

ERRICHTUNGSKOSTEN

€ 36,3 Mio. exkl. MWSt.

PROJEKTbeschreibung

In ruhiger und schöner Grünlage am Ragnitzbach im Bezirk Waltensdorf wurde diese PrivatKlinik nach modernsten Anforderungen hinsichtlich Patientenbetreuung und Medizintechnik errichtet.

In vier Stationen sind 144 Betten vorwiegend in klimatisierten Einzelzimmern aber auch in 2-Bettzimmern mit höchstem Hotelkomfort untergebracht. Zur medizinischen Ausstattung gehören 4 OP-Säle, die Radiologie mit digitalem Röntgen und MRT und eine eigene Geburtshilfe mit Geburtslandschaft.

BGF: 14.815 m²
BRI: 54.892 m³
Tiefgaragenplätze: 104 PKW

BAUZEIT

Februar 1999 bis Dezember 2000

LEISTUNGEN

- Projektentwicklung
Kosten-, Termin- und Qualitätsrahmen
Aufbau- und Ablauforganisation
Prüfung Architekturwettbewerb
- Projektsteuerung/Projektentwicklung
Organisation, Koordination,
Steuerung mit Kostenverantwortung von:
Terminen mit Kapazitäten; Kosten und Finanzmittel;
Quantität, Qualität
- Geschäftliche Oberleitung lt. GOA
- Örtliche Bauaufsicht

PROJEKtleITER

DI Ernst Lugitsch, Gesamtprojektleitung
Hermann Kohlhauser, Leiter Örtliche Bauaufsicht

A-8330 Feldbach
Mozartweg 1
T +43/(0)3152/4534
F +43/(0)3152/4534-25
office@zt.lugitsch.at

A-8010 Graz
Pestalozzistraße 1
T +43/(0)316/813072
F +43/(0)316/813072-34
graz@zt.lugitsch.at

Filiale Wien
wien@zt.lugitsch.at