



## BHAK / BHAS WIENER NEUSTADT ZUBAU UND SANIERUNG

DELTA hat 2006 den EU-weiten Architekten-Wettbewerb für die Erweiterung und Sanierung der Schule gewonnen. Das Gebäude ist ein Vorzeigeprojekt hinsichtlich der Kombination von ansprechender Architektur mit Wirtschaftlichkeit und Zweckmäßigkeit. Es entspricht dem Niedrigenergie-Standard (Heizwärmebedarf  $< 50\text{kWh/m}^2\text{a}$ ) und wurde mit

kontrollierter Klassenraumlüftung, Wärmerückgewinnung, Nachtlüftung sowie Grundwasserkühlung errichtet. Das raffinierte Sonnenschutz-System (Raffstore-Jalousien) lässt sich dezentral, für eine individuelle Regulierung in den Klassen, sowie zentral, automatisch nach Sonnenstand, steuern.



### AUFTRAGGEBER

Bundesimmobiliengesellschaft

### LEISTUNGEN VON DELTA

#### Generalplanung

- Architektur  
(plus Gestaltung und Planung der Außenanlagen)
- Statik
- Gebäudetechnikplanung
- Bauphysik
- Ausschreibung
- BauKG (Projektleitung und Planungskoordination)

### BESONDERHEITEN

- Größte und modernste Schule in Niederösterreich
- Intelligente und energieeffiziente Architektur
- Optimierte Raumakustik
- Unterschreitung des Projektbudgets

### DATEN

Bauzeit: 07/2010 - 12/2011  
Bruttogrundfläche: 9.763 m<sup>2</sup>  
Abbruch Altbau: ca. 17.000 m<sup>3</sup>  
Sanierung Bestandsgebäude: ca. 4.200 m<sup>2</sup>  
Neubau: ca. 4.050 m<sup>2</sup>  
Außenanlagen: 1.000 m<sup>2</sup>